



FONDAZIONE **ECM**

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
10036 – Settimo Torinese
Tel. 011.8028506
e.mail: servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 – Settimo Torinese

Provvedimento del Direttore n. 21 del 04/02/2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEI LOCALI IN USO ALLA FONDAZIONE ECM (LOTTO I), AL CONSORZIO DI BACINO 16 (LOTTO II) E ALLA SOCIETA' PATRIMONIO CITTA' DI SETTIMO TORINESE S.R.L. (LOTTO III), PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024, OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Con Provvedimento del Direttore n. 143 del 14/12/2020 per l’affidamento ad oggetto:

"PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEI LOCALI IN USO ALLA FONDAZIONE ECM (LOTTO I), AL CONSORZIO DI BACINO 16 (LOTTO II) ED ALLA SOCIETA' PATRIMONIO SRL PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024, OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE

- è stato avviato il procedimento per l’affidamento dei servizi in oggetto, avvalendosi di una procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (ai sensi dell’art. 95, commi 3, 6 e 12 del D.Lgs. 50/2016), da valutarsi secondo i criteri indicati nel Disciplinare di gara;

- sono stati approvati i relativi documenti di gara;

- è stato nominato Responsabile del procedimento il Direttore, dott. Stefano Maggio;

Con Provvedimento del Direttore n. 10 del 20/01/21 è stata nominata la commissione esaminatrice del progetto e delle offerte, così composta: Dott. Stefano MAGGIO (Presidente – Direttore della Fondazione ECM), dott. Dario Netto esperto, rag. Marina Gentile esperta e dott.sa Rita Basile, segretario;

e con successivo Provvedimento del Direttore n. 17 del 02/02/2021 è stata sostituito il segretario della commissione, individuato nella dott.ssa Stefania Leotta in luogo della dott.ssa Rita Basile, fermo restando gli altri componenti della Commissione;

- le domande di partecipazione dovevano pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20/01/2021 presso l'ufficio Protocollo della Fondazione ECM:

- Dato atto che, come risulta dai Verbali di gara n. 1 "Esame documentazione amministrativa" del 22/01/2021, n. 2 "Esame documentazione richiesta per soccorso istruttorio – Seduta pubblica di ammissione e Seduta riservata per valutazione offerta tecnica" del 28/01/2021 – e relative Tabelle allegate – n. 3 apertura offerte economiche e aggiudicazione provvisoria" del 03/02/2021 e relative Tabelle allegate (tutti allegati alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale), all'esito delle operazioni di gara la Commissione giudicatrice:
- ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria del servizio di pulizia dei locali in uso alla Fondazione ECM (Lotto I) al Consorzio Bacino 16 (Lotto II) alla Società Patrimonio srl (Lotto III) a favore della **Nuova Cooperativa Coop. Sociale**, con sede in Via Carlo Capelli n. 93 Torino P.IVA 03717670016, avendo la medesima società:

- ottenuto i seguenti punteggi tecnici riparametrati (a fronte di un punteggio massimo di 80 punti);

| | |
|-----------|-------------|
| Lotto I | punti 61,37 |
| Lotto II | punti 58,68 |
| Lotto III | punti 57,59 |

- ottenuto i seguenti punteggi relativi all'offerta economica pari a 20 punti (a fronte di un punteggio massimo di 20 punti);

| | |
|-----------|----------|
| Lotto I | punti 20 |
| Lotto II | punti 20 |
| Lotto III | punti 20 |

- conseguito un punteggio totale per tutti i Lotti;

| | |
|-----------|-------------|
| Lotto I | punti 81,37 |
| Lotto II | punti 78,68 |
| Lotto III | punti 77,59 |

Verificato il contenuto del suddetto atto di aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, è ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;



Ritenuto pertanto di approvare i citati Verbali di gara e relative Tabelle allegate (allegati alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale) e di procedere all'aggiudicazione dell'affidamento dei servizi di pulizia dei locali in uso alla Fondazione ECM (Lotto I) al Consorzio Bacino 16 (Lotto II) ed alla società Patrimonio srl (Lotto III) per il periodo dal 01/02/2021 al 31/01/2024 oltre eventuale ripetizione triennale

Vista la delibera a contrarre del Consiglio di Amministrazione n. 09/20 del 01/12/2020 con il quale veniva nominato il Direttore della Fondazione ECM;

DETERMINA

- DI APPROVARE i Verbali di gara: n. 1 "Esame documentazione amministrativa" del 22/01/2021; n. 2 "Esame documentazione richiesta per soccorso istruttorio – Seduta pubblica di ammissione e Seduta riservata per valutazione offerta tecnica" del 28/01/2021 – e relative Tabelle allegate – n. 3 apertura offerte economiche e aggiudicazione provvisoria" del 03/02/2020 e relative Tabelle allegate (tutti allegati alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale), all'esito delle operazioni di gara la Commissione giudicatrice:

DI DARE ATTO che:

la Commissione giudicatrice ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria del servizio di pulizia dei locali in uso alla Fondazione ECM (Lotto I) al Consorzio Bacino 16 (Lotto II) alla Società Patrimonio srl (Lotto III) a favore della **Nuova Cooperativa Coop. Sociale**, con sede in Via Carlo Capelli n. 93 Torino P.IVA 03717670016, avendo la medesima società:

- conseguito un punteggio totale per tutti i Lotti;

| | |
|-----------|-------------|
| Lotto I | punti 81,37 |
| Lotto II | punti 78,68 |
| Lotto III | punti 77,59 |

DI AGGIUDICARE definitivamente,

sulla scorta delle risultanze dei citati Verbali di gara e relative Tabelle allegate della Commissione giudicatrice il servizio di pulizia dei locali in uso alla Fondazione ECM (Lotto I) al Consorzio Bacino 16 (Lotto II) alla Società Patrimonio srl (Lotto III) a favore della **Nuova Cooperativa Coop. Sociale**, con sede in Via Carlo Capelli n. 93 Torino P.IVA 03717670016.

DI DARE ATTO

inoltre che si provvederà alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di Gara e dalla normativa, della **Nuova Cooperativa Coop. Sociale**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace in seguito all'esito positivo di tali verifiche

Il Direttore
Dott. Stefano Maggio



**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024 OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO
1: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA FONDAZIONE ECM (CIG 8553251E00)**

| | QUALITA' TECNICA | OFFERTA ECONOMICA | TOTALE | GRADUATORIA |
|---|------------------------------------|-------------------|--------|-------------|
| 1 | FUTURA 3000 Soc. Cooperativa | 19,79 | 71,85 | 2 |
| 2 | LA NUOVA COOPERATIVA Coop. Sociale | 20,00 | 81,37 | 1 |

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024 OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO
2: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL CONSORZIO BACINO 16 (CIG 85532583CA)**

| | QUALITA' TECNICA | OFFERTA ECONOMICA | TOTALE | GRADUATORIA |
|---|------------------------------------|-------------------|--------|-------------|
| 1 | FUTURA 3000 Soc. Cooperativa | 19,76 | 71,83 | 2 |
| 2 | LA NUOVA COOPERATIVA Coop. Sociale | 20,00 | 78,68 | 1 |

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024 OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO
3 SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SOCIETA' PATRIMONIO srl (CIG 855326598f)**

| | QUALITA' TECNICA | OFFERTA ECONOMICA | TOTALE | GRADUATORIA |
|---|------------------------------------|-------------------|--------|-------------|
| 1 | FUTURA 3000 Soc. Cooperativa | 19,55 | 71,61 | 2 |
| 2 | LA NUOVA COOPERATIVA Coop. Sociale | 20,00 | 77,59 | 1 |

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LOTTI, PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024, OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE: LOTTO 1: PULIZIA LOCALI DELLA FONDAZIONE ECM (CIG 8553251E00) LOTTO 2: PULIZIA LOCALI DEL CONSORZIO BACINO 16 (CIG 85532583CA) LOTTO 3: PULIZIA LOCALI DELLA SOCIETA’ PATRIMONIO SRL (CIG 855326598F)

VERBALE DI GARA N. 1

Esame documentazione amministrativa

L’anno duemilaventuno addì 22 del mese di gennaio alle ore 09,00 presso la sede di Via Giannone n. 3 a Settimo Torinese;

PREMESSO CHE

- con provvedimento del Direttore n. 143 del 14/12/2020 si è disposto di provvedere all’espletamento della gara per l’affidamento del Servizio di Pulizia dei locali in uso alla FONDAZIONE ECM (Lotto I), al CONSORZIO DI BACINO 16 (Lotto II) e alla SOCIETA’ PATRIMONIO CITTA’ DI SETTIMO TORINESE s.r.l. (Lotto III), per il periodo dal 01/02/2021 al 31/01/2024, oltre eventuale ripetizione triennale
- è stato avviato il procedimento per l’affidamento dei servizi in oggetto, avvalendosi di una procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (ai sensi dell’art. 95, commi 3, 6 e 12 del D.Lgs. 50/2016), da valutarsi secondo i criteri indicati nel Disciplinare di gara;
- sono stati approvati i relativi documenti di gara;
- è stato nominato Responsabile del procedimento il Direttore, dott. Stefano Maggio;
- con Provvedimento del Direttore n. 10 del 20/01/2021 è stata nominata la commissione esaminatrice del progetto e delle offerte, così composta: Dott. Stefano MAGGIO (Presidente – Direttore della Fondazione ECM), dott. Dario Netto esperto, rag. Marina Gentile, esperta e dott. Rita Basile, segretario;

Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 – Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750

servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org

Dpo: **Avv. Galvagno Marco**

Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it



- le domande di partecipazione dovevano pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20/01/2021 presso l'ufficio Protocollo della Fondazione ECM:

Ciò premesso, il dott. Stefano Maggio – Presidente della commissione di gara, alla presenza dei commissari: dott. Dario Netto, rag. Marina Gentile e del segretario dott.sa Rita Basile, dà atto che entro le ore 12,00 del 20/01/2021 sono pervenute n. 2 domande di partecipazione alla gara, come da verbale ricevimento offerte in pari data, di seguito elencate:

| Ragione sociale | Indirizzo | Città | Cap | Prov. | Prot. n. | Data Prot. |
|--|-----------------------|----------------|-------|-------|----------|------------|
| Futura 3000 Coop. Soc. La Nuova Cooperativa | Via E. de Nicola 26 | Cesano Boscone | 20090 | MI | 112 | 20.01.21 |
| Coop. Sociale | Via Carlo Capelli, 93 | Torino | 10146 | TO | 117 | 20.01.21 |

La Commissione, verificata l'integrità e la corretta sigillatura delle buste, procede quindi all'apertura delle stesse per la verifica della documentazione e delle dichiarazioni richieste.

La Commissione procede all'esame della documentazione amministrativa della Cooperativa Sociale Futura 3000; si prende atto che la Cooperativa dimostra i requisiti di capacità tecnica e professionale allegando documentazione comprovante la capacità gestionale acquisita in esperienze professionali pregresse e i requisiti di capacità economica e finanziaria, indicando esperienze pregresse, come previsto dall'articolo 3 del disciplinare di gara.

Si rileva che non risulta compilata a pag. 12 del DGUE parte III Lettera D punto 6 e che sono state allegate n. 2 dichiarazioni bancarie dello stesso istituto riferito ad Enti diversi dalla Fondazione, senza l'indicazione dell'importo a base d'asta delle relative gare.

La Commissione ritiene pertanto di attivare, ai sensi dell'articolo 83, IX comma del d. l.vo 50/2016 il soccorso istruttorio, assegnando termine al 27 gennaio 2021 ore 18.00 per la

Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 – Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750

servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org

Dpo: **Avv. Galvagno Marco**

Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it



presentazione del DGUE debitamente compilato e delle dichiarazioni di almeno due Istituti Bancari.

Viene esaminata la documentazione amministrativa della Nuova Cooperativa Coop. sociale e la Commissione, verificata la completezza della stessa, si prende atto che la Cooperativa dimostra i requisiti di capacità tecnica e professionale allegando documentazione comprovante la capacità gestionale acquisita in esperienze professionali pregresse e i requisiti di capacità economica e finanziaria, indicando esperienze pregresse, come previsto dall'articolo 3 del disciplinare di gara. La Commissione ne dichiara l'ammissione.

La Commissione stabilisce di aggiornare i propri lavori al 28 gennaio p.v. alle ore 14.30 per completare, in seduta pubblica, la procedura di ammissione e la verifica della consistenza delle offerte tecniche, per poi proseguire, in seduta riservata, alla valutazione delle medesime offerte tecniche, dando mandato di darne notizia sul sito istituzionale.

Il Presidente dispone che le Buste siano conservate in un armadio dotato di serratura, presso gli uffici dei Servizi Amministrativi di Fondazione ECM.

Alle ore 10.30 circa il Presidente chiude i lavori.


Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente dott. Stefano Maggio

Commissario dott. Dario Netto

Commissario rag. Marina Gentile

Segretario dott.sa Rita Basile



Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 - Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750

servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org

Dpo: Avv. Galvagno Marco

Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LOTTI, PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024, OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE: LOTTO 1: PULIZIA LOCALI DELLA FONDAZIONE ECM (CIG 8553251E00) LOTTO 2: PULIZIA LOCALI DEL CONSORZIO BACINO 16 (CIG 85532583CA) LOTTO 3: PULIZIA LOCALI DELLA SOCIETA’ PATRIMONIO SRL (CIG 855326598F)

VERBALE DI GARA n. 2

Esame documentazione richiesta per soccorso istruttorio – Seduta pubblica di ammissione - seduta riservata per valutazione offerta tecnica

L'anno duemilaventuno, il giorno 28 del mese di gennaio, alle ore 14:30 presso i locali della Fondazione ECM in via Giannone n. 3 a Settimo Torinese, la Commissione giudicatrice, composta dal Dott. Stefano MAGGIO (Presidente – Direttore della Fondazione ECM), dott. Dario Netto, esperto, rag. Marina Gentil, esperta e dott.sa Rita Basile, segretario, si è riunita in seduta pubblica per esaminare la documentazione richiesta in data 22/01/2020 alla Cooperativa Sociale Futura 3000, in sede di soccorso istruttorio.


Dato atto che, in data 26/01/2021, La Coop. Sociale Futura 3000 ha provveduto ad integrare la propria istanza (prot. n. 146), il Presidente procede all'esame dei documenti presentati, e all'esito della loro verifica dichiara tale società ammessa alla procedura di gara. Il Presidente apre quindi le Buste contenenti le Offerte tecniche, al solo fine di verificarne il contenuto. Alle ore 14.40, la Commissione procede quindi in seduta riservata all'esame delle Offerte tecniche presentate dalla Cooperativa Sociale Futura e dalla Nuova Cooperativa Coop. Sociale in base ai criteri specificati nel Disciplinare di gara.

Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 – Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750

servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org

Dpo: **Avv. Galvagno Marco**
Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it



A conclusione della valutazione, la Commissione assegna, su un punteggio massimo di 80 punti previsti dal disciplinare di gara, i seguenti punteggi complessivi meglio specificati nel prospetto allegato al presente Verbale, per costituirne parte integrante:

- all'Offerta tecnica presentata da Futura 3000 Coop. Sociale (riparametrata):

| | |
|-----------|--------------------|
| Lotto I | punti 52,07 |
| Lotto II | punti 52,07 |
| Lotto III | punti 52,07 |
- all'Offerta tecnica presentata da Nuova Cooperativa Coop. Sociale (riparametrata):

| | |
|-----------|--------------------|
| Lotto I | punti 61,37 |
| Lotto II | punti 58,68 |
| Lotto III | punti 57,59 |

Il Presidente alle ore 16.00 dichiara chiusi i lavori della Commissione in seduta riservata e riaggiorna la Commissione alle ore 14.30 del 03/02/2021 in seduta pubblica, per l'apertura delle offerte economiche, così come reso noto sul sito istituzionale della Fondazione ECM ed affida i plichi contenenti le offerte ai Servizi Amministrativi, affinché vengano adeguatamente custoditi in armadio chiuso.

Letto, confermato e sottoscritto.

| | |
|---------------|----------------------|
| Il Presidente | dott. Stefano Maggio |
| Commissario | dott. Dario Netto |
| Commissario | rag. Marina Gentile |
| Segretaria | dott.sa Rita Basile |



Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 - Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750

servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org

Dpo: **Avv. Galvagno Marco**
Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO DAL 01.02.2021 AL 31.01.2024 ALTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO 1, 2 E 3: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA FONDAZIONE ECM

LA NUOVA COOPERATIVA

| A) Modalità organizzative e gestionali per l'espletamento del servizio: massimo 45 punti | | dott. Stefano Maggio | d.ssa Rita Basile | dott. Alessandro Visentini | media | totale | tipologia elemento di valutazione | |
|--|--|----------------------|-------------------|----------------------------|-------|--------|-----------------------------------|--|
| A1 | <p>Possesto di Certificazioni in corso di validità rilasciate da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico riferite a:</p> <p>ISO 9001 Gestione della qualità ISO 14001 Gestione ambientale BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro SA 8000 Responsabilità sociale</p> | 4 | 4 | 4 | 4,00 | 4,00 | QN | |
| A2 | Procedure di gestione del servizio | 0,8 | 0,7 | 0,9 | 0,80 | 4,00 | QL | |
| A3 | Gestione imprevisti; Modalità e tempi di sostituzione del personale assente; Gestione delle emergenze e tempistica degli interventi | 0,4 | 0,6 | 0,5 | 0,50 | 2,00 | QL | |
| A4 | Metodologie per raccolta rifiuti e conferimento | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,50 | 2,00 | QL | |
| A5 | Sistema di verifica e controllo attività | 0,7 | 0,8 | 0,8 | 0,77 | 3,07 | QL | |
| A6 | Piano di formazione del personale e aggiornamento del personale | 0,7 | 0,7 | 0,8 | 0,73 | 2,93 | QL | |
| A7 | Tipologia e numero di attrezzature utilizzate e relativa metodologia (elenco delle attrezzature utilizzate con descrizione del loro utilizzo) | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,80 | 4,00 | QL | |
| A8 | Tipologia e numero dei prodotti. (elenco dei prodotti suddivisi per tipologia, destinazione d'uso, marca, scheda tecnica con indicazione delle certificazioni di compatibilità ambientale) | 0,7 | 0,6 | 0,5 | 0,60 | 3,00 | QL | |
| A9 | Soluzioni Migliorative; Servizi aggiuntivi non previsti nel capitolato tecnico resi a titolo gratuito | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,90 | 9,00 | QL | |
| TOTALE | | | | | | | 34,00 | |

TOTALE 34,00

B) Progetto di inserimento lavorativo persone svantaggiate: massimo 35 punti su 100

| | | | | | | | | | | |
|-------------|--|-------------------|-----------|-----|-----|-----|------|------|------|----|
| B1 | Metodologia adottata per l'inserimento, l'accompagnamento e il sostegno delle persone svantaggiate, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, proposte innovative | punteggio massimo | 10 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,80 | 8,00 | QL |
| B2 | Struttura organizzativa preposta all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate (composizione, professionalità) | punteggio massimo | 6 | 0,7 | 0,6 | 0,7 | 0,57 | 4,00 | 4,00 | QL |
| B3_1 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto numero di persone svantaggiate su totale persone impiegate. | punteggio massimo | 6 | | | | | | 3,42 | QN |
| B3_2 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto tra monte ore lavorativo (inteso come ore lavorative di effettivo servizio) delle persone svantaggiate e totale del monte orario previsto | punteggio massimo | 7 | | | | | | 5,95 | QN |
| B4 | Rete territoriale di supporto: soggetti, ruoli, modalità e tempi di coinvolgimento degli stessi per la realizzazione dell'integrazione sociale e lavorativa delle persone svantaggiate | punteggio massimo | 6 | 1 | 1 | 1 | 1,00 | 6,00 | 6,00 | QL |
| | | | 35 | | | | | | | |

TOTALE 27,37

TOTALE GEN.LE 61,37

Handwritten signature and initials in the top right corner of the page.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO DAL 01.02.2021 AL 31.01.2024 ALTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO 1, 2 E 3: SERVIZIO DI PULIZIA DEL BACINO 16

LA NUOVA COOPERATIVA

A) Modalità organizzative e gestionali per l'espletamento del servizio: massimo 45 punti

| | | 4 (1 punto per ogni certificazione posseduta) | dott. Stefano Maggio | d.s.sa Rita Basile | dott. Alessandro Visentin | media | totale | tipologia elemento di valutazione |
|----|---|---|----------------------|--------------------|---------------------------|-------|--------|-----------------------------------|
| A1 | Possesto di Certificazioni in corso di validità rilasciate da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico riferite a: ISO 9001 Gestione della qualità ISO 14001 Gestione ambientale BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro SA 8000 Responsabilità sociale | punteggio massimo | 4 | 4 | 4 | 4,00 | 4,00 | QN |
| A2 | Procedure di gestione del servizio | punteggio massimo | 0,8 | 0,7 | 0,9 | 0,80 | 4,00 | QL |
| A3 | Gestione imprevisti; Modalità e tempi di sostituzione del personale assente; Gestione delle emergenze e tempistica degli interventi | punteggio massimo | 0,4 | 0,6 | 0,5 | 0,50 | 2,00 | QL |
| A4 | Metodologie per raccolta rifiuti e conferimento | punteggio massimo | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,50 | 2,00 | QL |
| A5 | Sistema di verifica e controllo attività | punteggio massimo | 0,7 | 0,8 | 0,8 | 0,77 | 3,07 | QL |
| A6 | Piano di formazione del personale e aggiornamento del personale | punteggio massimo | 0,7 | 0,7 | 0,8 | 0,73 | 2,93 | QL |
| A7 | Tipologia e numero di attrezzature utilizzate e relativa metodologia (elenco delle attrezzature utilizzate con descrizione del loro utilizzo) | punteggio massimo | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,80 | 4,00 | QL |
| A8 | Tipologia e numero dei prodotti (elenco dei prodotti suddivisi per tipologia, destinazione d'uso, marca, scheda tecnica con indicazione delle certificazioni di compatibilità ambientale) | punteggio massimo | 0,7 | 0,6 | 0,5 | 0,60 | 3,00 | QL |
| A9 | Soluzioni Migliorative; Servizi aggiuntivi non previsti nel capitolato tecnico resi a titolo gratuito | punteggio massimo | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,90 | 9,00 | QL |
| | | | | | | | | |
| | | 45 | | | | | | |

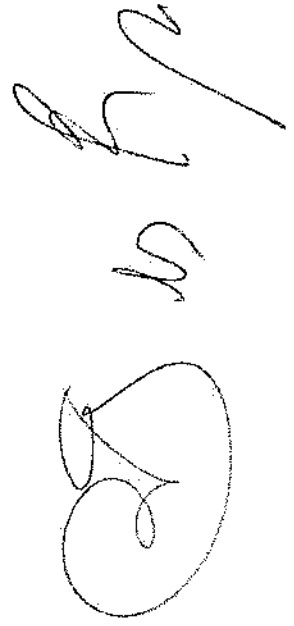
TOTALE 34,00

B) Progetto di inserimento lavorativo persone svantaggiate: massimo 35 punti su 100

| | | | | | | | | | | |
|------|--|-------------------|-----------|-----|-----|-----|------|------|------|----|
| B1 | Metodologia adottata per l'inserimento, l'accompagnamento e il sostegno delle persone svantaggiate, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, proposte innovative | punteggio massimo | 10 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,80 | 8,00 | QL |
| B2 | Struttura organizzativa preposta all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate (composizione, professionalità) | punteggio massimo | 6 | 0,7 | 0,6 | 0,7 | 0,67 | 4,00 | 4,00 | QL |
| B3_1 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto numero di persone svantaggiate su totale persone impiegate | punteggio massimo | 6 | | | | | | 3,00 | QN |
| B3_2 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto tra monte ore lavorativo (inteso come ore lavorative di effettivo servizio) delle persone svantaggiate e totale del monte orario previsto | punteggio massimo | 7 | | | | | | 3,68 | QN |
| B4 | Rete territoriale di supporto: soggetti, ruoli, modalità e tempi di coinvolgimento degli stessi per la realizzazione dell'integrazione sociale e lavorativa delle persone svantaggiate | punteggio massimo | 6 | 1 | 1 | 1 | 1,00 | 6,00 | 6,00 | QL |
| | | | 35 | | | | | | | |

| | |
|--------|-------|
| TOTALE | 24,68 |
|--------|-------|

| | |
|---------------|-------|
| TOTALE GEN.LE | 58,68 |
|---------------|-------|



B) Progetto di inserimento lavorativo persone svantaggiate: massimo 35 punti su 100

| | | | | | | | | | | |
|------|--|-------------------|-----------|-----|-----|-----|------|------|------|----|
| B1 | Metodologia adottata per l'inserimento, l'accompagnamento e il sostegno delle persone svantaggiate, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, proposte innovative | punteggio massimo | 10 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,80 | 8,00 | QL |
| B2 | Struttura organizzativa preposta all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate (composizione, professionalità) | punteggio massimo | 6 | 0,7 | 0,6 | 0,7 | 0,67 | 0,67 | 4,00 | QL |
| B3_1 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto numero di persone svantaggiate su totale persone impiegate | punteggio massimo | 6 | | | | | | 3,00 | QN |
| B3_2 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto tra monte ore lavorativo (inteso come ore lavorative di effettivo servizio) delle persone svantaggiate e totale del monte orario previsto | punteggio massimo | 7 | | | | | | 2,59 | QN |
| B4 | Rete territoriale di supporto: soggetti, ruoli, modalità e tempi di coinvolgimento degli stessi per la realizzazione dell'integrazione sociale e lavorativa delle persone svantaggiate | punteggio massimo | 6 | 1 | 1 | 1 | 1,00 | 1,00 | 6,00 | QL |
| | | | 35 | | | | | | | |

| | |
|--------|-------|
| TOTALE | 23,59 |
|--------|-------|

| | |
|-----------------|-------|
| TOTALE GENERALE | 57,59 |
|-----------------|-------|

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and initials 'S' and 'L' on the right.

LOTTO 1 FUTURA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO DAL 01.02.2021 AL 31.01.2024 ALTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO 1, 2 E 3: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA FONDAZIONE ECM

FUTURA 3000

A) Modalità organizzative e gestionali per l'espletamento del servizio: massimo 45 punti

| | | | dott. Stefano Maggio | d.ssa Rita Basile | dott. Alessandro Visentin | media | totale | tipologia elemento di valutazione |
|----|---|---|----------------------|-------------------|---------------------------|-------|--------|-----------------------------------|
| A1 | <p>Possesto di Certificazioni in corso di validità rilasciate da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico riferite a :</p> <p>ISO 9001 Gestione della qualità ISO 14001 Gestione ambientale BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro SA 8000 Responsabilità sociale</p> | <p>4 (1 punto per ogni certificazione posseduta)</p> <p>punteggio massimo</p> | 3 | 3 | 3 | 3,00 | 3,00 | QN |
| A2 | <p>Procedure di gestione del servizio</p> | <p>5</p> <p>punteggio massimo</p> | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,40 | 2,00 | QL |
| A3 | <p>Gestione imprevisti; Modalità e tempi di sostituzione del personale assente; Gestione delle emergenze e tempistica degli interventi</p> | <p>4</p> <p>punteggio massimo</p> | 0,8 | 0,8 | 0,7 | 0,77 | 3,07 | QL |
| A4 | <p>Metodologie per raccolta rifiuti e conferimento</p> | <p>4</p> <p>punteggio massimo</p> | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,50 | 2,00 | QL |
| A5 | <p>Sistema di verifica e controllo attività</p> | <p>4</p> <p>punteggio massimo</p> | 0,7 | 0,7 | 0,8 | 0,73 | 2,93 | QL |
| A6 | <p>Piano di formazione del personale e aggiornamento del personale</p> | <p>4</p> <p>punteggio massimo</p> | 0,7 | 0,8 | 0,8 | 0,77 | 3,07 | QL |
| A7 | <p>Tipologia e numero di attrezzature utilizzate e relativa metodologia (elenco delle attrezzature utilizzate con descrizione del loro utilizzo)</p> | <p>5</p> <p>punteggio massimo</p> | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,60 | 3,00 | QL |
| A8 | <p>Tipologia e numero dei prodotti (elenco dei prodotti suddivisi per tipologia, destinazione d'uso, marca, scheda tecnica con indicazione delle certificazioni di compatibilità ambientale).</p> | <p>5</p> <p>punteggio massimo</p> | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,60 | 3,00 | QL |

LOTTO 1 FUTURA

| | | | | | | | | | |
|----|---|-------------------|--------|-----|-------|-----|------|------|----|
| A9 | Soluzioni Migliorative; Servizi aggiuntivi non previsti nel capitolato tecnico resi a titolo gratuito | punteggio massimo | 10 | 0,6 | 0,7 | 0,5 | 0,60 | 6,00 | QL |
| | | | 45 | | | | | | |
| | | | TOTALE | | 28,07 | | | | |

B) Progetto di inserimento lavorativo persone svantaggiate: massimo 35 punti su 100

| | | | | | | | | | |
|------|--|-------------------|--------|-----|-------|------|------|----|--|
| B1 | Metodologia adottata per l'inserimento, l'accompagnamento e il sostegno delle persone svantaggiate, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, proposte innovative | punteggio massimo | 10 | 0,6 | 0,5 | 0,60 | 6,00 | QL | |
| B2 | Struttura organizzativa preposta all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate (composizione, professionalità) | punteggio massimo | 6 | 0,5 | 0,5 | 0,50 | 3,00 | QL | |
| B3_1 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto numero di persone svantaggiate su totale persone impiegate | punteggio massimo | 6 | | | | 6,00 | QN | |
| B3_2 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto tra monte ore lavorativo (inteso come ore lavorative di effettivo servizio) delle persone svantaggiate e totale del monte orario previsto | punteggio massimo | 7 | | | | 7,00 | QN | |
| B4 | Rete territoriale di supporto: soggetti, ruoli, modalità e tempi di coinvolgimento degli stessi per la realizzazione dell'integrazione sociale e lavorativa delle persone svantaggiate | punteggio massimo | 6 | 0,3 | 0,4 | 0,33 | 2,00 | QL | |
| | | | 35 | | | | | | |
| | | | TOTALE | | 24,00 | | | | |

| | |
|---------------|-------|
| TOTALE GEN.LE | 52,07 |
|---------------|-------|

LOTTO 2 FUTURA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO DAL 01.02.2021 AL 31.01.2024 ALTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO 1, 2 E 3: SERVIZIO DI PULIZIA DEL BACINO 16

FUTURA 3000

A) Modalità organizzative e gestionali per l'espletamento del servizio: massimo 45 punti

| | | | dott. Stefano Maggio | d.ssa Rita Basile | dott. Alessandro Visentin | media | totale | tipologia elemento di valutazione |
|----|---|--|----------------------|-------------------|---------------------------|-------|--------|-----------------------------------|
| A1 | <p>Possesto di Certificazioni in corso di validità rilasciate da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico riferite a :</p> <p>ISO 9001. Gestione della qualità ISO 14001. Gestione ambientale. BS.OHSAS 18001. Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro SA 8000 Responsabilità sociale</p> | <p>4 (1 punto per ogni certificazione posseduta)</p> | 3 | 3 | 3 | 3,00 | 3,00 | QN |
| A2 | <p>Procedure di gestione del servizio</p> | <p>5</p> | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,40 | 2,00 | QL |
| A3 | <p>Gestione Imprevisti; Modalità e tempi di sostituzione del personale assente; Gestione delle emergenze e tempistica degli interventi</p> | <p>4</p> | 0,8 | 0,8 | 0,7 | 0,77 | 3,07 | QL |
| A4 | <p>Metodologie per raccolta rifiuti e conferimento</p> | <p>4</p> | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,50 | 2,00 | QL |
| A5 | <p>Sistema di verifica e controllo attività</p> | <p>4</p> | 0,7 | 0,7 | 0,8 | 0,73 | 2,93 | QL |
| A6 | <p>Piano di formazione del personale e aggiornamento del personale</p> | <p>4</p> | 0,7 | 0,8 | 0,8 | 0,77 | 3,07 | QL |
| A7 | <p>Tipologia e numero di attrezzature utilizzate e relativa metodologia (elenco delle attrezzature utilizzate con descrizione del loro utilizzo)</p> | <p>5</p> | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,60 | 3,00 | QL |
| A8 | <p>Tipologia e numero dei prodotti (elenco dei prodotti suddivisi per tipologia, destinazione d'uso, marca, scheda tecnica con indicazione delle certificazioni di compatibilità ambientale)</p> | <p>5</p> | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,60 | 3,00 | QL |

LOTTO 2 FUTURA

| | | | | | | | | | |
|----|---|-------------------|----|-----|-----|-----|------|------|----|
| A9 | Soluzioni Migliorative; Servizi aggiuntivi non previsti nel capitolato tecnico resi a titolo gratuito | punteggio massimo | 10 | 0,6 | 0,7 | 0,5 | 0,60 | 6,00 | QL |
| | | | 45 | | | | | | |

TOTALE 28,07

B) Progetto di inserimento lavorativo persone svantaggiate: massimo 35 punti su 100

| | | | | | | | | | |
|------|---|-------------------|----|-----|-----|-----|------|------|----|
| B1 | Metodologia adottata per l'inserimento, l'accompagnamento e il sostegno delle persone svantaggiate, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, proposte innovative. | punteggio massimo | 10 | 0,5 | 0,5 | 0,7 | 0,60 | 6,00 | QL |
| B2 | Struttura organizzativa preposta all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate (composizione, professionalità) | punteggio massimo | 6 | 0,5 | 0,5 | | 0,50 | 3,00 | QL |
| B3_1 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto numero di persone svantaggiate su totale persone impiegate | punteggio massimo | 6 | | | | | 6,00 | QN |
| B3_2 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto tra monte ore lavorativo (inteso come ore lavorative di effettivo servizio) delle persone svantaggiate e totale del monte orario previsto | punteggio massimo | 7 | | | | | 7,00 | QN |
| B4 | Rete territoriale di supporto: soggetti, ruoli, modalità e tempi di coinvolgimento degli stessi per la realizzazione dell'integrazione sociale e lavorativa delle persone svantaggiate | punteggio massimo | 6 | 0,3 | 0,4 | 0,3 | 0,33 | 2,00 | QL |
| | | | 35 | | | | | | |

TOTALE 24,00

TOTALE GEN.LE 52,07

Handwritten signatures and initials, including a large signature in a circle and several other marks.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO DAL 01.02.2021 AL 31.01.2024 ALTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO 1, 2 E 3: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SOCIETA' PATRIMONIO SETTIMO s.r.l.

FUTURA 3000

| | | A) Modalità organizzative e gestionali per l'espletamento del servizio: massimo 45 punti | | | | | | | | |
|----|--|--|---|-----|-----|---------------------|-------|------|------|----|
| | | | | | | | | | | |
| A1 | <p>Possesto di Certificazioni in corso di validità rilasciate da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico riferite a : ISO 9001 Gestione della qualità ISO 14001 Gestione ambientale BS OHSAS 18001 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro SA 8000 Responsabilità sociale.</p> | punteggio massimo | 4 (1 punto per ogni certificazione posseduta) | 3 | 3 | rag. Marina Gentile | media | 3,00 | 3,00 | QN |
| A2 | Procedure di gestione del servizio | punteggio massimo | 5 | 0,4 | 0,4 | | | 0,40 | 2,00 | QL |
| A3 | Gestione Imprevisti; Modalità e tempi di sostituzione del personale assente; Gestione delle emergenze e tempistica degli interventi | punteggio massimo | 4 | 0,8 | 0,8 | | | 0,77 | 3,07 | QL |
| A4 | Metodologie per raccolta rifiuti e conferimento | punteggio massimo | 4 | 0,5 | 0,5 | | | 0,50 | 2,00 | QL |
| A5 | Sistema di verifica e controllo attività | punteggio massimo | 4 | 0,7 | 0,7 | | | 0,73 | 2,93 | QL |
| A6 | Piano di formazione del personale e aggiornamento del personale | punteggio massimo | 4 | 0,7 | 0,8 | | | 0,77 | 3,07 | QL |
| A7 | Tipologia e numero di attrezzature utilizzate e relativa metodologia (elenco delle attrezzature utilizzate con descrizione del loro utilizzo) | punteggio massimo | 5 | 0,6 | 0,6 | | | 0,60 | 3,00 | QL |
| A8 | Tipologia e numero dei prodotti (elenco dei prodotti suddivisi per tipologia, destinazione d'uso, marca, scheda tecnica con indicazione delle certificazioni di compatibilità ambientale) | punteggio massimo | 5 | 0,6 | 0,6 | | | 0,60 | 3,00 | QL |
| A9 | Soluzioni Migliorative; Servizi aggiuntivi non previsti nel capitolato tecnico resi a titolo gratuito | punteggio massimo | 10 | 0,5 | 0,7 | | | 0,60 | 6,00 | QL |
| | | | 45 | | | | | | | |

TOTALE 28,07

B) Progetto di inserimento lavorativo persone svantaggiate: massimo 35 punti su 100

LOTTO 3 FUTURA

| | | | | | | | | | |
|------|--|-------------------|-----------|-----|-----|-----|------|------|----|
| B1 | Metodologia adottata per l'inserimento, l'accompagnamento e il sostegno delle persone svantaggiate, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, proposte innovative | punteggio massimo | 10 | 0,6 | 0,5 | 0,7 | 0,60 | 6,00 | QL |
| B2 | Struttura organizzativa preposta all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate (composizione, professionalità) | punteggio massimo | 6 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,50 | 3,00 | QL |
| B3_1 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto numero di persone svantaggiate su totale persone impiegate | punteggio massimo | 6 | | | | | 6,00 | QN |
| B3_2 | Impegno lavorativo delle persone svantaggiate - rapporto tra monte ore lavorativo (inteso come ore lavorative di effettivo servizio) delle persone svantaggiate e totale del monte orario previsto Reti territoriale di supporto: soggetti, ruoli, modalità e tempi di coinvolgimento degli stessi per la realizzazione dell'integrazione sociale e lavorativa delle persone svantaggiate. | punteggio massimo | 7 | | | | | 7,00 | QN |
| B4 | | punteggio massimo | 6 | 0,3 | 0,4 | 0,3 | 0,33 | 2,00 | QL |
| | | | 35 | | | | | | |

TOTALE 24,00

TOTALE GEN.LE 52,07

Handwritten signatures and initials, including a large signature in a circle and several other marks.

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LOTTI, PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024, OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE: LOTTO 1: PULIZIA LOCALI DELLA FONDAZIONE ECM (CIG 8553251E00) LOTTO 2: PULIZIA LOCALI DEL CONSORZIO BACINO 16 (CIG 85532583CA) LOTTO 3: PULIZIA LOCALI DELLA SOCIETA’ PATRIMONIO SRL (CIG 855326598F)

VERBALE N. 3

Apertura offerte economiche ed aggiudicazione provvisoria

L'anno duemilaventuno, il giorno 03 del mese di febbraio, alle ore 14:30 presso i locali della Fondazione ECM in via Giannone n. 3 a Settimo Torinese, la Commissione giudicatrice, composta dal Dott. Stefano MAGGIO (Presidente – Direttore della Fondazione ECM), dott. Dario Netto, esperto, rag. Marina Gentile, esperta e dott.sa Stefania Leotta, segretario; dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione agli elementi tecnico-qualitativi contenuti nelle offerte tecniche presentate dai concorrenti, come risultano dalla Tabella allegata al precedente verbale.

Il Presidente procede, quindi, all’apertura delle offerte economiche leggendo i ribassi offerti. La Commissione prende atto di tali offerte e procede all’attribuzione dei punteggi, come risultano dalla Tabella allegata, utilizzando le formule previste dal Disciplinare di gara all’art. 6 “Valutazione dell’offerta economica”, che prevede che l’offerta economica sarà valutata mediante l’attribuzione di un punteggio massimo di **20 punti**. Ai fini dell’assegnazione di tale punteggio per l’offerta economica, il coefficiente 20 verrà attribuito alla cooperativa che avrà offerto il prezzo più basso, come indicato nella scheda offerta allegata al disciplinare di gara.

Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 – Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750

servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org

Dpo: **Avv. Galvagno Marco**
Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it



Ribasso offerto:

LOTTO I

1. Futura 3000 Coop. Sociale **ribasso 1,010%** importo € 281.151,80 **punti 19,79**
2. Nuova Cooperativa Coop. Sociale **ribasso 2,070%** importo € 278.162,60 **punti 20**

LOTTO II

1. Futura 3000 Coop. Sociale **ribasso 1,510%** importo € 43.735,60 **punti 19,76**
2. Nuova Cooperativa Coop. Sociale **ribasso 2,710%** importo € 43.207,60 **punti 20**

LOTTO III

- 1 Futura 3000 Coop. Sociale **ribasso 10,010%** importo € 27.017,02 **punti 19,55**
- 2 Nuova Cooperativa Coop. Sociale **ribasso 12,070%** importo € 26.403,14 **punti 20**

La Commissione dà quindi atto che i punteggi complessivi totali, nonché la graduatoria della gara, risultano essere i seguenti, come da tabella allegata:

LOTTO I

- 1 Futura 3000 Coop. Sociale **punti 71,85**
- 2 La Nuova Cooperativa Coop. Sociale **punti 81,37**

Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana
Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 - Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750
servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org
Dpo: Avv. Galvagno Marco
Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it



LOTTO II

| | | |
|---|------------------------------------|-------------|
| 1 | Futura 3000 Coop. Sociale | punti 71,83 |
| 2 | La Nuova Cooperativa Coop. Sociale | punti 78,68 |

LOTTO III

| | | |
|---|------------------------------------|-------------|
| 1 | Futura 3000 Coop. Sociale | punti 71,61 |
| 2 | La Nuova Cooperativa Coop. Sociale | punti 77,59 |

La Commissione procede quindi all'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento dei lotti I II e III relativi alla pulizia locali Fondazione ECM, Bacino 16 e Patrimonio srl per il periodo dal 01/02/2021 al 31/01/2024 oltre eventuale ripetizione triennale alla Nuova Cooperativa Coop. Sociale – con sede in Via Carlo Capelli n. 93 Torino, Partita IVA 03717670016 che ha realizzato un punteggio complessivo totale pari a **81,37 punti per il Lotto I, 78,68 punti per il Lotto II, 77,59 punti per il Lotto III**, per un importo complessivo dei lotti pari ad euro

Alle ore 15,00 il Presidente rassegna tutti gli atti relativi alle operazioni di gara all'Amministrazione per i provvedimenti di competenza ed alla trasmissione della documentazione relativa al Lotto II a Bacino 16 ed al Lotto III alla società Patrimonio srl e dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

| | |
|---------------|-------------------------|
| Il Presidente | dott. Stefano Maggio |
| Commissario | dott. Dario Netto |
| Commissario | rag. Marina Gentile |
| Segretaria | dott.sa Stefania Leotta |



Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 – Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750

servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org

Dpo: **Avv. Galvagno Marco**
Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO DAL 01.02.2021 AL 31.01.2024 ALTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO 1, 2 E 3: LOTTO I SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA FONDAZIONE ECM

OFFERTA ECONOMICA

PUNTEGGIO MASSIMO

20

| | RIBASSO % OFFERTO | IMPORTO A BASE DI GARA | RIBASSO | IMPORTO OFFERTO |
|---|-------------------|------------------------|------------|-----------------|
| 1 | 1,010% | 284.000,00 | 2.848,2000 | 281.151,80 |
| 2 | 2,070% | 284.000,00 | 5.837,4000 | 278.162,60 |

| | | | |
|---|-----------|------------|-------|
| 1 | PUNTEGGIO | 278.162,60 | 20 |
| 2 | PUNTEGGIO | 281.151,80 | 19,79 |

Handwritten signature and initials, including a large stylized signature and the initials 'S' and 'M'.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO DAL 01.02.2021 AL 31.01.2024 ALTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO 1, 2 E 3: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL BACINO 16

OFFERTA ECONOMICA

PUNTEGGIO MASSIMO

20

| | RIBASSO % OFFERTO | IMPORTO A BASE DI GARA | RIBASSO | IMPORTO OFFERTO |
|---|-------------------|------------------------|------------|-----------------|
| 1 | 1,510% | 44.400,00 | 664,4000 | 43.735,60 |
| 2 | 2,710% | 44.400,00 | 1.192,4000 | 43.207,60 |

| | | | |
|---|-----------|-----------|-------|
| 1 | PUNTEGGIO | 43.207,60 | 20 |
| 2 | PUNTEGGIO | 43.735,60 | 19,76 |

Handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'P. B.' and another signature 'M.'.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO DAL 01.02.2021 AL 31.01.2024 ALTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE DEL LOTTO 1, 2 E 3: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SOCIETA' PATRIMONIO SETTIMO s.r.l.

OFFERTA ECONOMICA

PUNTEGGIO MASSIMO

20

| | RIBASSO % OFFERTO | IMPORTO A BASE DI GARA | RIBASSO | IMPORTO OFFERTO |
|---|-------------------|------------------------|------------|-----------------|
| 1 | 10,010% | 30.000,00 | 2.982,9800 | 27.017,02 |
| 2 | 12,070% | 30.000,00 | 3.596,8600 | 26.403,14 |

| | | | | |
|---|-----------|-----------|-------|--|
| 1 | PUNTEGGIO | 26.403,14 | 20 | |
| 2 | PUNTEGGIO | 27.017,02 | 19,55 | |

Handwritten signature and initials.

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LOTTI, PER IL PERIODO DAL 01/02/2021 AL 31/01/2024, OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE:

LOTTO 1: Lotto di pulizia dei locali della Fondazione ECM (CIG 8553251E00)

LOTTO 2: Lotto di pulizia dei locali del Consorzio Bacino 16 (CIG 85532583CA)

LOTTO 3: Lotto di pulizia dei locali della Soc. Patrimonio srl (CIG 855326598F)


VERBALE RICEVIMENTO OFFERTE

L'anno duemilaventuno, il giorno 20 del mese gennaio alle ore dodici e cinque minuti, la sottoscritta Marina Gentile - Resp. Servizi Amministrativi, alla presenza del testimone dott. Rita Basile, dipendente della Fondazione ECM, dichiara che entro le ore dodici di oggi sono pervenute al protocollo della Fondazione ECM, riguardanti la procedura di cui all'oggetto, le offerte dettagliate nell'allegato.

Letto, confermato e sottoscritto.

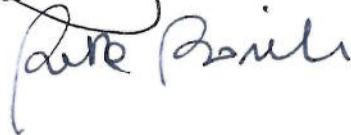
Responsabile Servizi Amministrativi

Marina Gentile



La testimone:

Rita Basile



Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 - Settimo Torinese
Tel. 011.8028748-750

servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
amministrazione@cert.fondazione-ecm.org

Dpo: Avv. Galvagno Marco

Tel: 0141593025
Rdp.privacy@pec.it

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PER IL PERIODO 01.02.2021 - 31.01.2024 OLTRE EVENTUALE RIPETIZIONE TRIENNALE.
 LOTTO 1 LOCALI FODAZIONE LOTTO 2 LOCALI BACINO 16 LOTTO 3 LOCALI PATRIMONIO SRL

| n. (*) | Ragione sociale | Indirizzo | Città | CAP | Provincia | prot. n. | data prot. | lotto | P.IVA | Cod. Fisc | indirizzo PEC |
|--------|------------------------------------|----------------------|----------------|-------|-----------|----------|------------|-------------------------------|-------------|-------------|--|
| 1 | FUTURA 3000 Coop. Sociale | Via E. de Nicola 26 | Cesano Boscone | 20090 | MI | 112 | 20/01/2021 | LOTTO 1 LOTTO 2 LOTTO 3 | 04942360969 | 04942360969 | coopfutura3000@pec.buffetti.it |
| 2 | LA NUOVA COOPERATIVA Coop. Sociale | Via Carlo Capelli 93 | Torino | 10146 | TO | 117 | 20/01/2021 | LOTTO 1 LOTTO 2 LOTTO 3 | 03717670016 | 03717670016 | lanuovacooperativa@pec.it |
| 3 | | | | | | | | | | | |

(*) in ordine di arrivo