



FONDAZIONE **ECM**

Sede legale: P.zza della Libertà, 4
10036 – Settimo Torinese
Tel. 011.8028506
e.mail: servizi.amministrativi@fondazione-ecm.it
Sede amministrativa: via Giannone 3
10036 – Settimo Torinese

Provvedimento del Direttore n. 82 del 09/05/2022

OGGETTO: PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE, AZIONE A.1.1.1 RI.DI. RINASCIMENTI DIGITALI, PROVVEDIMENTO PER ADEGUAMENTO DEI LAVORI ESTERNI DI SIVA E IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA

PREMESSO CHE:

- Venerdì 5 febbraio 2021 La Presidenza del Consiglio dei Ministri, rappresentata dal Capo del Dipartimento per le Pari Opportunità, Cons. Paola Paduano ed il Comune di Settimo Torinese, rappresentato dal sindaco pro tempore, dott.ssa Elena Piastra, hanno sottoscritto la convenzione per la realizzazione del PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE, relativo al Progetto RINASCIMENTI
- Con deliberazione della Giunta n° 30/2021 di giovedì 18 febbraio, il Comune di Settimo Torinese ha individuato la Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana quale soggetto attuatore dell'azione 1.1.1 (Ri.Di. Rinascimenti Digitali), che ha come oggetto principale la riqualificazione culturale della Palazzina SIVA ubicata in Settimo Torinese via Leinì 86, già sede direzionale della ex fabbrica di vernici dove ha lavorato per 23 anni Primo Levi, disponendo altresì il trasferimento delle risorse correlate;
- Il Consiglio dei Ministri, a seguito di specifico quesito via pec da parte del Comune di Settimo, ha dato riscontro positivo alla possibilità da parte del Comune di affidare servizi a società in house, nel rispetto di quanto stabilito dall'art 192 del Codice dei Contratti Pubblici;
- la Fondazione Esperienze di Cultura Metropolitana è soggetta al coordinamento ed al controllo della Città di Settimo Torinese, il quale impiega per la progettazione, la società SAT Servizi, ente strumentale in house controllato dal Comune di Settimo Torinese, così come previsto dall'articolo 192 del Codice dei Contratti Pubblici;
- con provvedimento n°45 del 17/03/2021 è stata affidata a SAT Servizi la progettazione definitiva esecutiva degli spazi esterni della Siva e dell'impianto di videosorveglianza per un importo di 10.000 comprensivi di IVA in misura di legge;
- La società SAT Servizi ha consegnato il progetto definitivo - esecutivo redatto in conformità a quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici, approvato con Decreto Legislativo n.50 del 2016 e contenente altresì tutti gli elaborati tecnici e descrittivi, necessari per l'affidamento dei lavori a norma di Codice;
- il quadro economico per la realizzazione di detti interventi, comprensivi delle spese di progettazione, è definito nel progetto nell'importo di euro 100.000,00 per l'adeguamento

degli spazi esterni, e di euro 30.000,00 per l'impianto di videosorveglianza comprensivi di IVA in misura di legge;

- La realizzazione delle predette azioni, anche per il necessario coordinamento, può essere realizzata mediante un unico affidamento;

- Il comune di Settimo Torinese utilizza per la gestione della concessione strade, edifici, illuminazione pubblica l'affidamento in house alla società Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l, di cui il Comune è socio unico ed esercita sulla stessa un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi e la Fondazione ECM è soggetta al controllo del Comune di Settimo Torinese;

- Patrimonio ha inviato un preventivo al ribasso per l'esecuzione dei lavori in oggetto pari a 99607,45 euro oltre IVA in misura di legge

- con Provvedimento n°174 del 3-11-2021 Fondazione ha affidato a Patrimonio i lavori in oggetto con affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, Il comma lettera a) del DLgs 50/2016, come modificato dal decreto 77/2021;

CONSIDERATO CHE

- In data 6-05-2022 Patrimonio ha inviato a Fondazione ECM una lettera motivata (Prot. N° 740) con la quale espone che a causa delle anomali condizioni di mercato relativamente al costo delle materie prime che sta influenzando in modo significativo l'andamento delle opere pubbliche si rende necessario un adeguamento di costi per poter consentire l'avvio dei lavori

- il nuovo quadro economico presentato da Patrimonio è di 107.965,62 euro oltre Iva in misura di Legge che rimane comunque inferiore al capitolo di spesa inserito nel quadro economico di Ri.Di, che prevedeva per le azioni in oggetto un budget di 120.000 euro

- si ritiene motivata e congrua la richiesta di adeguamento presentata da Patrimonio e necessarie per dare avvio tempestivo ai lavori nel rispetto del cronoprogramma

Tutto ciò premesso;

IL DIRETTORE DISPONE

- Di adeguare l'affidamento a Patrimonio per le attività in oggetto per un importo di 107.965,62 euro oltre Iva in misura di Legge
- di dare atto che l'attività in oggetto dovrà svolgersi in coordinamento con la ditta aggiudicataria dei lavori di allestimento del Museo della Chimica e dovrà concludersi entro il 15 giugno 2022.

Il Direttore
Dott. Dario Netto

